

KASUTUSRENDILEPING nr 6.4-2.1/38ML

Päästeamet, registrikood 70000585, asukohaga Raua 2, 10124 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel peadirektor Margo Klaos (edaspidi tellija), ja

Aktsiaselts SEB Liising, registrikood 10281767, asukohaga Tornimäe tn 2, Kesklinna linnaosa, 10145 Tallinn, Harju maakond, mida esindab põhikirja alusel juhatuse liige Taavi Tomson (edaspidi täitja),

edaspidi eraldiseisvalt nimetatud ka pool või üheskoos pooled, sõlmisid alljärgneva hankelepingu (edaspidi kasutusrendileping):

1. Kasutusrendilepingu sõlmimise alus, ese ja kehtivus

- 1.1. Kasutusrendileping sõlmitakse Eesti Energia AS (10421629) poolt läbi viidud riigihanke „4 kaubiku kasutusrendile võtmine“ (viitenumber: 273356) (edaspidi riigihange) tulemusel, lähtudes riigihanke alusdokumentides ja täitja poolt riigihankele esitatud pakkumuses (edaspidi pakkumus) toodust.
- 1.2. Kasutusrendilepingu esemeks on:
 - 1.2.1. 4 (nelja) sõiduki Volkswagen Crafter 35 Kaubik 2,0 TDI MW 130kW 7-k. DSG automaat 4 Motion (edaspidi ka liisinguese või lepinguese) kasutusrendile võtmine ning üleandmine tellijale Eestis Harjumaal;
 - 1.2.2. sõiduki korralise hoolduse, garantiiremondi ja erakorralise remondi teostamine;
 - 1.2.3. garantiitingimuste täitmine.
- 1.3. Liisingueseme liisingperiood on 60 (kuuskümmend) kalendrikuud.
- 1.4. Pooled on kokku leppinud, et sõiduki läbisõit rendiperioodi jooksul on kuni 200 000 km. Nimetatud kilometraaži ületamisel tasub tellija iga ületatud kilomeetri eest vastavalt kasutusrendilepingu punktile 7.10.
- 1.5. Kasutusrendileping jõustub selle allkirjastamisest. Kasutusrendileping kehtib kuni pooled on täitnud kõik kohustused, mis kasutusrendilepingust tulenevad.
- 1.6. Kõik kasutusrendilepingu muudatused sõlmitakse kasutusrendilepingu lisadena, mis jõustuvad pärast nende allkirjastamist poolte poolt või poolte määratud tähtajal.

2. Kasutusrendilepingu osad

- 2.1. Kasutusrendilepingu lahutamatuks osadeks on riigihanke alusdokumendid, täitja pakkumus, kasutusrendilepingu täitmist kinnitavad üleandmise-vastuvõtmise aktid, pooltevahelised kirjalikud teated ning kasutusrendilepingu muudatused ja lisad.
- 2.2. Vastuolude korral kasutusrendilepingu mistahes dokumentides lähtuvad pooled tingimuse tõlgendamisel järgmisest dokumentide prioriteetsuse järjekorrast, alustades esmalt: kasutusrendileping, riigihanke alusdokumendid, pakkumus.
- 2.3. Kasutusrendilepinguga samaaegselt allkirjastatavad lisad on:
 - 2.4.1 lisa 1 – liisingueseme üleandmise-vastuvõtmise akti vorm;
 - 2.4.2 lisa 2 – liisingueseme korraliste hoolduste graafik koos hindadega;
 - 2.4.3 lisa 3 – ühe liisingueseme näidismaksegraafik.

3. Kasutusrendilepingus kasutatud mõisted

- 3.1. "Sõiduk" – kasutusrendilepingu punktis 1.2 nimetatud kasutusrendilepingu ese(med), mille täitja annab tellijale üle tähtajaliseks kasutamiseks. Sõiduki mõiste sisaldab ka

- käesoleva kasutusrendilepingu raames sõidukile paigaldatavaid seadmeid ja ümberehitustöid, kui riigihanke tingimused seda ette näevad;
- 3.2. „Pakkumus“ – täitja poolt riigihankele esitatud pakkumus;
 - 3.3. „Maksegraafik“ – tellija poolt kasutusrendilepingu alusel kohustuslikult maksmisele kuuluvate liisingmaksete maksmise ajakava, mis on täitja poolt esitatud riigihankele ning mis on kasutusrendilepingu lahutamatuks osaks;
 - 3.4. „Maksetähtpäev“ – kindlaks määratud tähtpäev, hiljemalt milleks peab olema laekunud tellijalt vastav liisingmakse – see on iga kalendrikuu viimane kalendripäev.
 - 3.5. „Liisingmakse“ – tasu tellija poolt täitjale kasutusrendilepingu eseme kasutamise eest, mis kuulub maksmisele pakkumuses toodud suuruses vastavaks maksetähtpäevaks;
 - 3.6. „Liisingperiood“ – poolte vahel kokkulepitud ajavahemik sõiduki üleandmispäevast kuni sõiduki tagastamistähtpäevani, mille vältel tellija on kasutusrendilepingu alusel õigustatud sõidukit valdama ja kasutama;
 - 3.7. „Garantiiremont“ – sõidukil garantiiajal ilmnenu garantii alla kuuluvate rikete kõrvaldamine ja/või mitte töökorras olevate seadmete vahetus täitja korraldamisel ja kulul ning mille maksumus sisaldub liisingmaksetes;
 - 3.8. „Erakorraline remont“ – sõidukil garantiiajal või ka pärast garantiiaja lõppemist garantii alla mittekuuluvate rikete kõrvaldamine ja/või mitte töökorras olevate seadmete vahetus, mille eest tasub tellija, juhul, kui tasumiskohustus ei ole kolmandal isikul (nt kindlustusel);
 - 3.9. „Korraline hooldus“ – sõiduki tootja poolt ettenähtud hooldus, mida teostatakse riigihankes ja lisas 2 esitatud tingimustel ning vastavalt sõiduki tootja kasutus- ja hooldusjuhendile tellija kulul;
 - 3.10. „Teeninduspunkt“ – täitja poolt pakkumuses määratud sõiduki tootja poolt aksepteeritud ja/või volitatud juriidiline isik, kes teostab sõiduki hooldus- ja remonttöid riigihankes nimetatud asukohtades;
 - 3.11. „Tööpäev“ – kalendripäev, mis ei ole laupäev, pühapäev ega Eesti Vabariigi seadusega kehtestatud puhkepäev ja riigi- ega rahvuspüha.

4. Lepingu kogumaksumus ja maksetingimused

- 4.1. Kasutusrendilepingu lõplik kogumaksumus moodustub kasutusrendilepingu punktis 4.2, 4.4, 7.9, 7.10 ja 9.4 sätestatud tasudest.
- 4.2. Lepingu eeldatav kogumaksumus on 488 000, 00 eurot. Tellija tasub punktis 1.2 nimetatud sõidukite liisingperioodi eest kokku 265 278, 96 eurot käibemaksuta, lähtudes pakkumuse esitamise hetkel kehtivast 6-kuu euriborist. Iga sõiduki kalendrikuu liisingmaksumus eraldi on toodud vastavas maksegraafikus, kusjuures maksegraafiku vormistamisel rakendatakse sõiduki üleandmisel kehtivat 6-kuu euribori väärtust. Euribori muutumisel loetakse vastav maksegraafik ja käesolevas punktis nimetatud kogumaksumus muudetuks, mida ei vormistata eraldi lepingu muudatusena. Toodud maksumus saab muutuda üksnes korra iga 6 kuu järel, tulenevalt euribori muutumisest. Esitatud maksumusele lisanduvad sõiduki korraliste hoolduste maksumused vastavalt Lisale 2 ja erakorraliste remontide maksumus, mis kujuneb vastavalt erakorraliste remontide vajadusele.
- 4.3. Kasutusrendilepingu punktis 4 nimetatud maksumus sisaldab kõiki sõidukite kasutamiseks vajalikke kulusid, sh sõidukite põhi- ja lisavarustust vastavalt tehnilises kirjelduses sätestatud tingimustele, tellitud ümberehituse ja alarmsõiduki tunnuste maksumust, sõidukite registreerimist Transpordiametis, garantiid, asendussõiduki tagamist, kui see on riigihanke alusdokumentides ette nähtud, ning transporti tellija poolt määratud asukohtadesse. Nimetatud maksumus on lõplik ja seda ei saa tõsta muul juhul kui on kasutusrendilepingus või õigusaktides sätestatud. Tellija omafinantseering ja lepingutasu on null eurot.

- 4.4. Liisingmaksetele lisanduvad erakorraliste remontide maksumused, mis kujunevad vastavalt erakorraliste remontide vajadusele, kuid mitte rohkem kui kokku summas 60 000,00 eurot, mis sisaldub punktis 4.2 toodud lepingu kogumaksumuses. Erakorraliste remontide teostamine toimub lepingu kontaktisikute vahel tellimuse ja pakkumuse vahetamise teel kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis ning teostatud tööde kohta esitab tööde teostaja ostjale arve lepingus toodud tingimustel.
- 4.5. Kasutusrendilepingu punktis 4 nimetatud tasudele lisandub käibemaks vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
- 4.6. Tellija maksab tasumisele kuuluvaid liisingmakseid täitja poolt esitatud arvete alusel maksegraafikus toodud suuruses ja maksetähtpäevadeks.
- 4.7. Kasutusrendilepingu esemeks oleva sõiduki kasutamise periood hakkab kulgema kasutuslepingutingimustele vastava sõiduki üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisest poolte poolt.
- 4.8. Tellija tasub liisingmakseid alates sõiduki vastuvõtmisest vastavalt kasutusrendilepingule täitja poolt esitatud e-arvete alusel vastavateks maksetähtpäevadeks. Kasutusrendilepingust tulenevate maksete laekumise kohaks on arvel näidatud täitja arvelduskonto.
- 4.9. Täitja on kohustatud esitama liisinguvõtjale e-arve vähemalt 21 (kakskümmend üks) kalendripäeva enne maksetähtaega. Arve tasumise kuupäevaks loetakse vastava maksekorralduse riigikassale esitamise kuupäeva.
- 4.10. Täitja esitab e-arve tellija e-arve teenusepakkuja e-arvete infosüsteemi. E-arve peab vastama, kas raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud määruse nõuetele või e-arveldamise Euroopa standardile, mille kohta on avaldatud viide Euroopa Liidu Teatajas.
- 4.11. Täitja poolt esitatav arve peab selgelt ja üheselt viitama kasutusrendilepingule, sisaldama makse teostamiseks vajalikke andmeid ning riigihanke viitenumbrit (273356), (e-arvel märgitakse lepingu viitenumber väljale *ContractNumber*) riigihanke lepingu osa viitenumbrit, kasutusrendilepingus nimetatud tellija kontaktisiku nime ning vastama käibemaksuseaduse ja raamatupidamise seaduse nõuetele. Juhul kui täitja ja tellija vahel on lisaks käesolevale kasutusrendilepingule sõlmitud veel teisi lepinguid, on täitja kohustatud esitama iga lepingu kohta eraldi arve. Käesolevas punktis esitatud tingimustele mittevastav arve ei kuulu tasumisele.
- 4.12. Kasutusrendilepingu alusel sõidukitele teostatavate korraliste hoolduste ja erakorraliste remonttööde eest on arvete esitamise õigus vastava töö teostajal ehk pakkumuses nimetatud teeninduspunktil ning tellijal on õigus tasuda otse vastavale töö teostajale. Töö teostaja poolt esitatav arve peab vastama kasutusrendilepingus arve kohta ettenähtud tingimustele. Arvete esitamise tingimustest kohustub täitja töö teostajaid informeerima. Käesolevas punktis esitatud tingimustele mittevastav arve ei kuulu tasumisele.

5. Sõiduki üleandmine ja vastuvõtmine

- 5.1. Täitja kohustub sõidukid üle andma ja tellija kohustub kaubikud vastu võtma **hiljemalt 31.03.2025** (edaspidi tarneaeg).
- 5.2. Täitja on kohustatud kasutusrendilepingu tingimustele vastava(d) sõiduki(d) tellijale üle andma lisas 1 esitatud üleandmis-vastuvõtmise akti alusel. Poolte kokkuleppel võib kasutada ka täitja poolt pakutud vormi, eeldusel, et see on kooskõlas riigihanke tingimustega. Kasutusrendilepingu eseme üleandmise-vastuvõtmise akti vormistatakse kolmes eksemplaris automüüja, täitja ja tellija esindajate poolt allkirjastatuna, millest üks eksemplar jääb igale allkirjastanud osapoolele.

- 5.3. Kasutusõigus sõidukitele läheb täitjalt tellijale üle kasutusrendilepingu lisas 1 toodud sõidukite üleandmise-vastuvõtmise akti mõlema poole poolt allkirjastamisest arvates.
- 5.4. Riigihanke alusdokumentides määratlemata omaduste osas peavad sõidukid ja neile osutatav teenus vastama sarnastele teenustele/sõidukitele tavaliselt esitatavatele nõuetele. Täitja peab kasutusrendilepingu täitmise käigus tegema kõik tööd ja toimingud, mis ei ole riigihanke alusdokumentides sätestatud, kuid mis oma olemuselt kuuluvad teenuse osutamisega seotud tööde hulka.
- 5.5. Kasutusrendilepingu tingimustele vastava sõiduki üleandmine ja vastuvõtmine toimub täitja poolt määratud autosalongis või teeninduspunktis Harjumaal üleandmise kuupäevast teada saamise järgselt tellija poolt määratud ajal. Täitja on kohustatud sõidukite täpsest üleandmise kuupäevast teavitama tellija kontaktisikut ette vähemalt 5 (viis) tööpäeva ning arvestama tellija sõidukite vastuvõtmiseks mõistlikult vajamineva ajaga.
- 5.6. Enne sõiduki üleandmist-vastuvõtmist võib tellija, lähtudes sõiduki kasutusvajadusest, kokkuleppel täitjaga, täpsustada sõiduki tehnilist spetsifikatsiooni eelkõige ümberehitustöödel ja/või seadmete paigaldamisel selliselt, et ei muutuks riigihanke esialgsed tingimused ega pakkumus.
- 5.7. Üleandmise-vastuvõtmise aktis peavad kajastuma vähemalt kõiki kasutusrendilepingus nimetatud tingimused. Kui vastuvõtmisel ilmneb, et sõiduk ja/või selle dokumendid ei vasta kasutusrendilepingu tingimustele, võib tellija keelduda täitja poolt esitatud sõidukit vastu võtmast, esitades täitjale sellekohase põhjenduse. Tellijal on õigus nõuda esinevate puuduste viivitamatut kõrvaldamist või puudustega sõiduki viivitamatut asendamist sama liiki sõidukiga, mis asendaks algselt täitja poolt pakutud sõidukit.
- 5.8. Juhul, kui täitja keeldub sõiduki puudusi kõrvaldamast või sõidukit välja vahetamast, tellib tellija kasutuslepingutingimustele vastavuse hindamiseks eriala spetsialisti poolt sõltumatu ekspertiisi. Ekspertiisi kulud kannab täitja, juhul kui ekspertiis kinnitab sõidukil puudused, mille olemasolus pooled kokku leppinud ei olnud ja mille eest vastutab täitja. Kui ekspertiisi tulemusel leitakse sõiduk kasutuslepingutingimustele vastavas korras olevat, on tellija kohustatud sõiduki vastu võtma ja kandma ekspertiisi kulud. Juhul, kui ekspertiis leiab sõiduki nõuetele mittevastavas korras olevat ja täitja keeldub puudusi kõrvaldamast või asendamast seda kasutusrendilepingus toodud tingimustele vastava sõidukiga, siis on tellijal õigus lepingust taganeda ja nõuda kahju, sealhulgas uue riigihanke korraldamisega seonduvate kulude hüvitamist.
- 5.9. Tellija on kohustatud teatama täitjale 5 (viis) tööpäeva jooksul alates vastava asjaolu ilmumisest kõikidest (v.a juhul kui tegemist on varjatud puudusega mida ei ole võimalik vastuvõtmisel kontrollida) sõiduki vastuvõtmist takistavatest asjaoludest.
- 5.10. Sõiduki vastuvõtmisest alates kannab tellija sõiduki juhusliku hävimise riisikot ja suurema ohu allika valdaja vastutust. Kui tellija ei võta sõidukit põhjendamatult ettenähtud tähtajaks vastu, läheb sõiduki juhusliku hävimise riisiko üle tellijale alates hetkest, mil ta vastuvõtmisega viivitusse sattus, eelkõige sõiduki vastuvõtmiseks ettenähtud tähtpäevast või ajast, millal täitja sõiduki vastuvõtmise võimalikuks tegi.
- 5.11. Tellijal on enne sõidukite vastuvõtmist 5 (viis) tööpäeva aega, et teostada kontrolli iga üle antud sõiduki ja sõidukile paigaldatud seadmete ning ümberehitustööde kasutusrendilepingu tingimustele vastavuse kohta. Mittevastavuse tuvastamisel on tellijal õigus sõidukit mitte vastu võtta ja esitada Kasutusrendilepingule mittevastava(te) sõiduki(te) osas täitjale vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis pretensioon.
- 5.12. Täitja on kohustatud tellija pretensiooni esitamisel mittevastavuse(d) kõrvaldama või tarnima uue(d) sõiduki(d). Tellija määrab pretensioonis mittevastavus(t)e kõrvaldamiseks või uue sõiduki tarnimiseks mõistliku tähtaja.

6. Garantii

- 6.1. Taitja garanteerib sõiduki täieliku vastavuse lepingule, riigihanke alusdokumentidele, riigihankel edukaks tunnistatud pakkumusele ning sõiduki tootja tehnilistele tingimustele.
- 6.2. Taitja garanteerib sõiduki vastavuse Eestis ja Euroopa Liidus kehtivatele õigusaktidele, normdokumentidele, eeskirjadele ja standarditele, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 6.3. Lepinguga annab taitja lepingu objektile järgmise garantii:
 - 6.3.1. sõidukile alates sõiduki vastuvõtmisest tootjagarantii tähtajaga 5 aastat või kuni läbisõiduni 200 000 km sõltuvalt, kumb asjaolu saabub varem;
 - 6.3.2. sõiduki ümberehitusele ning ümberehituse käigus paigaldatavatele lisaseadmetele garantii 36 kuud alates kaubikute üleandmisest hankijale.
- 6.4. Garantiiajal on taitja kohustatud tagama kõigi sõiduki ilmnenud rikete kõrvaldamise ja/või mitte töökorras olevate seadmete vahetuse ehk garantiiremondi teostamise.
- 6.5. Garantiiremondi korral ei tohi puuduste likvideerimine tuua endaga kaasa hankijale täiendavaid kulusid (sh transpordikulusid), kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 6.6. Garantii ei kehti juhul, kui sõidukil olevad defektid tulenevad hankija poolt sõiduki väärast kasutamisest või hooldusest. Garantiid välistavad asjaolud fikseeritakse sõiduki kasutusjuhendis.
- 6.7. Garantiijuhtumi korral:
 - 6.7.1. teavitab hankija kontaktisik taitja kontaktisikut (taitja kontaktisikuna on käsitletav ka teeninduspunkti esindaja) juhtumist, kirjeldades rikke olemust ning edastab e-posti teel veateate;
 - 6.7.2. on taitja kohustatud 2 (kahe) tööpäeva jooksul veateate saamisest tuvastama rikke põhjuse ning edastama hankija kontaktisikule e-posti teel info, kuidas rike kõrvaldatakse ning millise aja jooksul;
 - 6.7.3. on taitja kohustatud 7 (seitsme) tööpäeva jooksul rikke tuvastamisest arvates rikke kõrvaldama, v.a erandkorras suuremahuliste garantiijuhtumite korral. Sellisel juhul lepivad kontaktisikud rikke kõrvaldamise aja eraldi kokku tingimusel, et rikke kõrvaldamise aeg ei või olla pikem kui 30 (kolmkümmend) kalendripäeva. Erandkorralisuse üle otsustamise õigus on hankijal;
 - 6.7.4. juhul kui kaubiku sõitmine ei ole takistatud, transpordib kaubiku teeninduspunkti hankija (puksiiri vajaduse korral on selle eest tasumise kohustus taitjal).

7. Kasutusrendilepingu täitmine

- 7.1. Tellija on kohustatud kasutama sõidukit säästlikult ja heaperemehelikult, vastavalt sõiduki kasutamise otstarbele, milleks on tellija tööülesannete täitmine sealhulgas alarmsõidud, kui tegemist on alarmsõidukiga. Tellijal ei ole õigust sõidukit ilma taitja eelneva kirjaliku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekuta muuta, välja arvatud punktis 6.2 toodud juhul.
- 7.2. Tellijal on õigus parendada sõidukit selliselt, et tehtavad parendused ei kahjusta sõiduki seisundit ja muudavad sõiduki kasutamise kergemaks või efektiivsemaks ning on kasutusrendilepingu lõppemisel sõidukist ilma seda kahjustamata eraldatavad. Taitja ei ole kohustatud tellijale hüvitama mittevajalikke, mittekasulikke, toreduslikke ega ka teisi kulusi, mida viimane on teinud sõiduki parendamiseks, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 7.3. Tellija on kohustatud sõiduki tootja poolt etteantud hooldusprogrammi kohaselt teostama vajalikud hooldus- ja remonttööd pakkumuses toodud teeninduspunkti(de)s (v.a p 6.5 tingimuste korral) liisingperioodi lõpuni. Taitja on kohustatud tagama sõidukite korraliste hoolduste teostamise teeninduspunktides.

- 7.4. Sõiduki korralise hoolduse ja erakorralise remondi teostamine toimub üldjuhul täitja poolt pakkumuses esitatud teeninduspunktides. Tellijal on õigus teostada sõiduki korralist hooldust ja erakorralist remonti ka teistes sõiduki valmistajatehase poolt aktsepteeritud teeninduspunktides, tootja juhiseid ja garantiitingimusi järgides. Teeninduspunktide valikul lähtutakse majanduslikust soodsusest, mis väljendub tellija jaoks kas kiireimas tööde teostamise ajas või tööde teostamise hinnas vastavalt teostatavate tööde olemusele.
- 7.5. Täitja tagab võimalusel tellija hooldusspetsialistidele ligipääsu võrgupõhisele hooldustarkvarale ning esmase sõidukite kasutus- ja hooldustingimuste tutvustamise tellija juures.
- 7.6. Tööde tellimine ja/või asjade ostmise teeninduspunktis toimub tellija volitatud kontaktisiku poolt e-posti või telefoni teel vabalt valitud teeninduspunktile esitatud tellimuste alusel, edastades vähemalt tellitavate tööde ja/või asjade kirjelduse. Kui täitja kontaktisik ei vasta tellija kontaktisiku kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis esitatud tellimusele 3 tunni jooksul alates tellimuse esitamisest, siis pooled loevad tellimuse esitatuks tellija kontaktisiku poolt tellimuse esitamise päevast alates.
- 7.7. Kui korralise hoolduse või garantiiremonttööde kestvus ületab 5 kalendripäeva või sõidukit ei saa kasutada kuni nimetatud tööd on teostatud, siis on tellijal õigus nõuda täitjalt tellija kasutusse samaväärset asendussõidukit. Asendussõiduk võib olla tavavärvides ja ilma ümberehituseta (ka juhul, kui asendatav sõiduk on ümberehitatud).
- 7.8. Täitja poolt pakkumuses märgitud teeninduspunktid on kohustatud tellija sõidukid töösse võtma eelisjärjekorras. Sõidukite korraliste hoolduste ja väiksemate remonttööde ootejärjekord ei tohi ületada 2 tööpäeva arvates tellimuse esitamise päevast, muude tööde ootejärjekord maksimaalselt 5 tööpäeva. Varuosade tarneaeg on maksimaalselt 5 tööpäeva alates tellimuse esitamisele järgnevast päevast. Tellijal on õigus kooskõlastada täitja poolt toodud põhjendatud vajaduse (näiteks, kuid mitte ainult, üleeuroopaline varuosade defitsiit) korral pikem ootejärjekorra aeg või varuosade tarneaeg.
- 7.9. Tellija on kohustatud lisaks liisingmaksetele kandma kõik sõiduki valdamise ja kasutamise käigus tekkivad erakorralised kulud ning ka sõiduki valdamise ja kasutamisega kaasnevad regulaarsed kulud, mida täitja ei ole enda kanda võtnud ning mis ei sisaku liisingmaks ja mille eest vastutab tellija.
- 7.10. Tellija on kohustatud arvestama ning mitte ületama lisa 1 liisingu eseme üleandmise-vastuvõtmise aktis sätestatud lubatud läbisõitu liisingperioodil. Tellija võib ületada lubatud läbisõitu kuni 10 000 kilomeetri ulatuses tasudes täitjale iga ületatud kilomeetri eest pakkumuses toodud läbisõidupiirangu ületamise eest makstavat tasu, kuid mitte rohkem kui 0,25 eurot iga läbisõidupiirangut ületava kilomeetri eest.
- 7.11. Tellija on kohustatud liisingperioodi vältel säilitama kõik sõiduki kasutamisega seotud dokumendid, mis on tellijale üle antud koos sõidukiga. Tellija on kohustatud viivitamatult informeerima täitjat kõikidest sõiduki valdamist ja kasutamist takistavatest asjaoludest, samuti võtma viivitamatult kasutusele kõik meetmed selliste asjaolude kõrvaldamiseks.
- 7.12. Tellija on kohustatud tarvitusele võtma kõik meetmed täitja huvide kaitseks ja teatama täitjale kolme tööpäeva jooksul, kui:
- 7.12.1. sõiduk kahjustub, hävib või muutub kasutamiskõlbmatuks;
 - 7.12.2. sõiduk läheb tellija tahte vastaselt tellija valdusest välja;
 - 7.12.3. tellijale laekub informatsioon sõiduki võimaliku hävimise, kaotsimineku, kahjustumise või muude samalaadsete ohtude kohta;
 - 7.12.4. toimuvad muud sündmused, mis mõjutavad või võivad mõjutada tellijat ja selle läbi tellija võimet täita kasutusrendilepinguga võetud kohustusi.
- 7.13. Täitja tagab sõidukite vastavuse Eesti Vabariigis ja Euroopa Liidus kehtivatele kvaliteedistandardile ja -nõuetele ning kasutusrendilepingule.

7.14. Täitja avaldab ja kinnitab, et:

7.14.1. temal ja tema esindajal on kasutusrendilepingu sõlmimiseks kõik õigused ja volitused;

7.14.2. ta on kasutusrendilepinguga ja riigihanke alusdokumentidega tutvunud ning mõistab täielikult enesele võetavate kohustuste sisu ja tagajärgi ning on nõus nendes toodud tingimustega;

7.14.3. kasutusrendilepingu täitmise eest ei kahjustata kolmandate isikute õigusi ning puuduvad mistahes asjaolud, mis välistaksid tema õigusi sõlmida kasutusrendileping ja seda nõuetekohaselt täita.

7.15. Täitja on kohustatud väljastama sõiduki kasutamiseks liisingperioodi vältel vajalikud dokumendid, aktid ja volitused eelnevalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis kokkulepitud tähtaegadel.

7.16. Kui tellija on riigihanke alusdokumentidesse lisanud täiendavad nõuded välisvahenditest rahastatavate projektide finantseerimise kohta, siis peab täitja neid järgima.

8. Poolte vastutus

8.1. Tellija on kohustatud hoidma, valvama ja säilitama sõidukit selliselt, et oleks välistatud ilma täitja nõusolekuta sõiduki tellija valdusest väljaminek. Tellija vastutab sõiduki säilimise ja korrashoiu eest alates sõiduki vastuvõtmise momendist kuni kasutusrendilepingu lõppemiseni või ülesütleamiseni ja sõiduki täitjale tagastamiseni.

8.2. Tellijal on kohustus sõiduk välja nõuda mistahes ebaseaduslikust valdusest ja nõuda sõiduki kasutamist takistavate asjaolude kõrvaldamist.

8.3. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest vastutavad pooled lepinguga ja õigusaktidega ettenähtud korras ja ulatuses, kandes sellega teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju eest täielikku vastutust selle kahju ulatuses.

8.4. Kui täitja ei täida lepingus sätestatud tarnetingimusi või ei täida neid nõuetekohaselt, on tellijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi tarnimata sõiduki kuni kolme kuu liisingumakse summa ulatuses.

8.5. Juhul, kui täitja täidab tähtaegselt ja täies ulatuses lepinguga võetud kohustused, kuid tellija ei võta sõidukeid mõjuva põhjusega vastu 14 kalendripäeva jooksul pärast lepingus määratud tarneaja möödumist, on täitjal õigus lepingust ühepoolselt taganeda, teatades sellest kirjalikult tellijale ja nõudes tellijalt leppetrahvi vastu võtmata sõidukite kuni kolme kuu liisingumakse summa ulatuses.

8.6. Juhul, kui täitja ei täida kasutusrendilepingu punkti 6 alapunktides sätestatud garantiija/või hoolduskohustust, on tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist 0,15% vastava sõiduki liisingmaksete kogumaksumusest iga kohustuse täitmise viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 15% vastavate liisingmaksete kogumaksumusest. Nimetatud leppetrahvi arvestatakse iga sõiduki kohta eraldi.

9. Sõiduki tagastamine

9.1. Tellija tagastab sõiduki täitjale liisingperioodi lõppemisel täitja poolt määratud asukohas Eesti Vabariigis.

9.2. Tellija on kohustatud sõiduki tagastama samas olukorras ja samas kompleksuses, nagu sõiduk temale üleandmise-vastuvõtmise aktiga üle anti, arvestades kasutusrendilepingus toodud otstarbel kasutatud sõidukite tavapärase kulumise, kui riigihanke tingimustes ei ole kokkulepitud teisiti. Kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti ei tohi tagastataval sõidukil olla kahjustusi ega olulisi puudusi. Sõidukite loomuliku kulumise määramisel võetakse aluseks Autode Müügi- ja

Teenindusettevõtete Eesti Liidu (AMTEL) ja Eesti Lüisinguühingute Liidu poolt välja töötatud „Sõidukite loomuliku ja ebaloomuliku kulumise määramise juhend“.

- 9.3. Kiletatud sõiduk tagastatakse kiletatuna. Kile eemaldamisel ning pärast kile eemaldamist tekkinud kahjustuste kohta tellijale esitatud pretensioonid ei kuulu hüvitamisele.
- 9.4. Sõiduki tagastamisel vormistavad tellija ja täitja esindajad sõiduki tagastamise akti. Juhul, kui sõiduk ei vasta kasutusrendilepingu punktis 9.2 sätestatud nõuetele, fikseerivad täitja ja tellija aktis sõiduki puudused, nende kõrvaldamise maksumuse ja tähtaja. Poolte poolt aktsepteeritud puuduste kõrvaldamise kohustus lasub tellijal. Puuduste kõrvaldamisega seotud kulutuste hüvitamise tulemusel võib muutuda kasutusrendilepingu kogumaksumus.
- 9.5. Juhul, kui täitja ja tellija ei saavuta kokkulepet sõiduki puuduste ja/või nende kõrvaldamise maksumuse küsimuses, fikseerivad täitja ja tellija kahepoolset koostatavas kirjalikus aktis tekkinud lahkarvamuse ning määravad sõiduki ekspertiisi eesmärgiga tuvastada sõiduki vastavus kasutusrendilepingus sätestatud tingimustele ja võimalike puuduste kõrvaldamise maksumuse ning ekspertiisi teostamise tähtaja, mis ei või olla lühem kui seitse tööpäeva nimetatud akti koostamise päevast arvates. Kuni ekspertiisi tulemuste saamiseni jääb sõiduk täitja hoiale.
- 9.6. Juhul, kui teostatud ekspertiis kinnitab täitja poolt sõiduki vastuvõtmisel esitatud pretensioonide õigsust, loetakse sõiduk tellija poolt tagastatuks ning tellija on kohustatud kas puudused ise kõrvaldama või tasuma täitja poolt nimetatud sõiduki puuduste kõrvaldamise maksumuse ja ekspertiisi kulud. Kui puuduste kõrvaldajaks ei ole tellija ise, siis sõlmivad pooled eraldi kokkuleppe hüvitisega seotud tingimuste ja maksumuse kohta.
- 9.7. Juhul, kui teostatud ekspertiis kinnitab tellija seisukoha õigsust, loetakse sõiduk tellija poolt tagastatuks ning täitja on kohustatud tasuma tellija ekspertiisi kulud.
- 9.8. Vastavalt võlaõigusseaduse § 366 ja § 367 toimub sõiduki hävimise korral kasutusrendilepingu ülesütlemine ja tellija hüvitab täitjale sõiduki väärtuse selles osas, milles need ei ole kaetud juba tasutud liisingmaksetega. Pidades silmas, et sõiduk on ja jääb täitja omandisse, siis sõiduki väärtus tagastamise hetkel arvestatakse maha tellija poolt täitjale hüvitatavast summast. Sõiduki hindamine saab toimuda, kas läbi enampakkumise või läbi riiklikult tunnustatud eksperdi hinnangu. Ekspertide nimekiri on leitav: <https://www.ekei.ee/et/koostoo/riiklikult-tunnustatud-ekspertid>.
- 9.9. Enampakkumisega kaasnevad kulud arvestatakse maha sõiduki müümisel saadavast tulust. Juhul, kui sõiduki müümine on ebaetiline (hukkunute ja raskete inimkannatanutega õnnetused või sõidukil väga ohtlikud vead õnnetuse järgselt vms), siis sõiduk hävitatakse. Hävitamise korraldab tellija täitja volituse alusel.

10. Vääramatu jõud

- 10.1. Pool ei vastuta lepingus sätestatud kohustuse täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise eest, kui see on tingitud vääramatuks jõuks olevast asjaolust.
- 10.2. Vääramatu jõu asjaolude ilmumisest peab pool, kes tahab oma kohustuste mittetäitmisel või mittenõuetekohasel täitmisel vääramatu jõu asjaoludele tugineda, teatama esimesel võimalusel teisele poolele.
- 10.3. Vääramatuks jõuks lepingu tähenduses on igasugune poole tahtest sõltumatu ja sellele mitte alluv sündmus või asjaolu nagu tulekahju, sõjalise iseloomuga tegevus, streik, korratud ülejutus või muu loetletud tunnustele vastav sündmus või asjaolu, mis takistab või teeb võimatuks poole lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmise.
 - 10.3.1. Vääramatu jõud ei hõlma sündmusi, mis on põhjustatud poole või tema töötajate hooletusest või tahtlikust tegevusest.

- 10.3.2. Vääramatu jõu asjaoludeks ei loeta täitja tarneraskuseid, mis tulenevad täitja tarneaahela tõrgetest, personali komplekteerimise raskustest või täitja või kolmandate isikute infrastruktuuri riketest või muust sarnasest, millised asjaolud loetakse täitja äririskiks.
- 10.4. Vääramatu jõu sündmuse või asjaolu toimest mõjutatud poole kohustuste täitmise tähtaeg pikeneb vääramatu jõu toime tähtaja võrra.
- 10.5. Juhul, kui vääramatu jõud takistab lepingust tulenevate kohustuste täitmist ühtejärke 60 (kuuskümmend) päeva või kauem või on tõenäoline vääramatu jõu pikemaajaline kestvus, on poolel õigus leping ilma etteteatamistähtajata ühepoolset üles öelda.

11. Kasutusrendilepingu rikkumine, muutmine ja lõpetamine

- 11.1. Täitjal on õigus nõuda sõiduk tellija valdusest ja kasutusest välja ning kasutusrendileping ühepoolset ennetähtaegselt üles öelda, kui tellija ei tasu liisingmakset või ükskõik millist kasutusrendilepinguga ettenähtud makset 45 kalendripäeva jooksul alates maksekohustuse täitmise tähtpäevast või kui tellija on sõlminud kokkuleppeid või teinud teisi tehinguid sõiduki võõrandamiseks või rikkunud olulisel määral täitja kui sõiduki omaniku õigusi.
- 11.2. Kasutusrendilepingu ennetähtaegsel ülesütlemisel ei kuulu tellija poolt täitjale eelnevalt tasutud summad tellijale tagastamisele ega muul viisil hüvitamisele.
- 11.3. Kasutusrendilepingu ülesütlemisel on tellija kohustatud sõiduki üle andma täitja poolt kirjalikult näidatud isiku valdusse. Koos sõidukiga on tellija kohustatud selleks õigustatud isikule üle andma sõiduki dokumentatsiooni ja muud päraldised (võtmed jne), mis olid sõidukiga kaasas selle vastuvõtmisel täitjalt.
- 11.4. Tellijal on õigus kasutusrendileping ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest täitjale kirjalikult 6 kuud ette. Tellija poolt kasutusrendilepingu ennetähtaegse ülesütlemisega seotud otsese varalise kahju kannab tellija, kuid mitte rohkem kui 6 kuu liisingmakse ulatuses alates kasutusrendilepingu ennetähtaegsest üles ütlemisest.
- 11.5. Kui tellija ütleb kasutusrendilepingu erakorraliselt üles täitjapoolse lepingu olulise rikkumise tõttu, ei ole täitjal õigus rakendada tellija suhtes õiguskaitsevahendeid.
- 11.6. Tellija võib kasutusrendilepingust taganeda, kui täitja viivitab sõidukite tellijale üleandmisega enam kui 45 kalendripäeva alates kasutusrendilepingu punktis 5.4 sätestatud tähtpäeva saabumisest.
- 11.7. Kasutusrendilepingut võib muuta ainult poolte kirjalikul kokkuleppel riigihangete seaduses või kasutusrendilepingus toodud alustel.

12. Poolte kontaktisikud

- 12.1. Tellija kontaktisik lepingu üldistes ja täitmisega seotud küsimustes ning üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisel on Rain Dorbek, sõidukite nõunik, kontakttelefon: +372 5343 1379, e-post: rain.dorbek@rescue.ee või tema puudumisel Heikki Liivrand, sõidukite ekspert, kontakttelefon: +372 528 0941, e-post: heikki.liivrand@rescue.ee.
- 12.1.1. Tellija kontaktisik on volitatud: 1) pidama täitja kontaktisikuga läbirääkimisi, sh lepingu alusel pretensioonide esitamine ning vajadusel õiguskaitsevahendite rakendamise otsustamine; 2) võtma vastu lepingueseme ehk allkirjastama üleandmise-vastuvõtmise aktid.
- 12.2. Täitja kontaktisik lepingu üldistes on Kaidi Jürma, projektijuht, kontakttelefon: +372 6657854, e-post: kaidi.jyrma@seb.ee, täitmisega seotud küsimustes ning üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisel on kontaktisikuks Aasta Auto Pluss AS juhatuse liige/müügidirektor Rein Kullamaa, kontakttelefon: +372 562 32800, e-post: rein.kullamaa@vwtartu.ee.

12.3. Kontaktisikute muutmisel tuleb sellest viivitamatult teist poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitada. Nimetatud teade lisatakse lepingu dokumentide juurde ning seda ei käsitleta lepingu muutmisena.

13. Lõppsätted

- 13.1. Kasutusrendilepingu täitmise keel on eesti keel.
- 13.2. Kasutusrendilepingu täitmisel ja kasutusrendilepingust tulenevate vaidluste korral lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 13.3. Kasutusrendilepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada poolte kokkuleppega. Juhul, kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus.
- 13.4. Kasutusrendilepingu üksiku sätte kehtetus ei too kaasa kogu kasutusrendilepingu või kasutusrendilepingu teiste sätete kehtetust juhul, kui võib eeldada, et pooled oleksid sõlminud kasutusrendilepingu ka ilma tühise sätteta.

14. Poolte rekvisiidid

Hankija

Päästeamet
Raua 2, 10124, Tallinn
Registrikood: 70000585
Tel: +372 628 2000
E-post: rescue@rescue.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Klaos
Peadirektor

Täitja

Aktsiaselts SEB Liising
Tornimäe tn 2, 15010, Tallinn
Registrikood: 10281767
Tel: +372 6657987
E-post: liising@seb.ee

(allkirjastatud digitaalselt)

Taavi Tomson
Juhatuse liige

Kasutusrendilepingu nr 6.4-2.1/38ML Lisa 1**LIISINGUESEME ÜLEANDMISE - VASTUVÕTU AKT**

xx.xx.xxxx.a sõlmitud lepingu nr juurde

TÄITJA:	<i>ETTEVÕTTE NIMI</i>		
Registrikood:		Esindaja:	
Registriaadress:		Esinduse alus	
TELLIJA:	<i>ASUTUSE NIMI</i>		
Registrikood:		Esindaja:	
Registriaadress:		Esinduse alus:	
MÜÜJA:	<i>ETTEVÕTTE NIMI</i>		
Registrikood:		Esindaja:	
Registriaadress:		Esinduse alus:	
LIISINGUESE:	<i>SÕIDUKI MARK JA MUDEL</i>		
Riiklik registreerimismärk:		Tehasetähis:	
Ehitusaasta:		Keretüüp:	
Töömaht (cm ³):		Võimsus (kW):	
Odomeetri näit (kilomeetrites):		Garantii (kuud/kilomeetrit):	
Hooldevälp (kilomeetrit/kuud):		Hoolduspunkt(id) (ettevõtte aadress):	
Lisavarustus (rehvid, veljed jms):			
LIISINGU TINGIMUSED:	<i>KASUTUSRENT</i>		
Sõiduki kogumaksumus (sh ümberehitus jms, ilma KMita):		Sõiduki jääkväärtus (EUR/%):	
Rendiperiood (kuud):		Intressimäär (%):	
Rendi kuumakse (ilma KMita):		Sõiduki kasutuspäikond:	
Sõiduki läbisõit tagastamise hetkel ei tohi olla suurem kui (kilomeetrit):		Kilomeetri tasu iga lubatud läbisõitu ületava lisa- kilomeetri kohta (EUR):	
Lisateenused (kindlustus, asendused jms):			
Sõiduki tagastamise koht, linn ettevõtte			
VOLITUSED			
1.1. Tellija esindaja on volitatud võtma täitja nimel müüjalt vastu lepingus.... nimetatud liisingueseme.			
1.2. Tellija on volitatud allkirjastama täitja nimel käesolevat liisingueseme kompleksust ja laitmatut funktsioneerimist tõendavat liisingueseme üleandmise vastuvõtmise akti. Käesoleva akti kolmepoolse allakirjutamise hetkest lähevad tellijale üle liisingueseme valdus, juhusliku hävimise riisiko ja suurema ohu allika valitseja vastutus.			
1.3. Tellija on volitatud lahendama kõik liisingueseme vastuvõtuga seotud tehnilised ja juriidilised küsimused, sh liisingueseme registreerimine Transpordiametis täitja nimele, taotluse esitamine Transpordiametile tellija kui liisingueseme vastutava kasutaja ning tellija poolt nimetatavate kasutajate kandmiseks riiklikusse liiklusregistrisse ja liisingueseme registreerimistunnistusele ning tellija kui liisingueseme vastutava kasutaja andmete väljastamiseks, liisingueseme kindlustamine täitja kasuks liisingulepingus ettenähtud tingimustel ning tolliprotseduuride teostamine vastavalt kehtivatele õigusaktidele. Käesolev akt ei anna tellijale õigust muuta liisingueseme liikluskindlustuse lepingut maksevabaks ilma täitja poolt väljastatud eraldi kirjaliku nõusolekuta.			
VOLITUSE KEHTIVUS			
2.1 Täitja ja tellija kokkuleppel kehtib kolmepoolselt allkirjastatud akt tellija volitusi tõendava dokumendina, õigustamaks tellijat kuni liisingulepingu tähtaja lõpuni (.....) liisingueset liisingulepingu kohases kindlustuslepingus määratletud territooriumil vabalt valdama ja kasutama ning teostama sellest tulenevalt kõiki vajalikke toiminguid.			

LIISINGUESEME ÜLEANDMISE KINNITUSED
3.1 Käesoleva akti allkirjastamisega kinnitavad tellija ja müüja, et müüja on liisingueseme üle andnud ning tellija on liisingueseme vastu võtnud ning tellijal ei ole liisingueseme kvaliteedi või kompleksuse suhtes pretensioone ega nõudmisi.

Täitja

Tellija

Müüja

**Liisinguvõtjaga kokkuleppel võib kasutada võib ka pakkuja poolt pakutud vormi, eeldusel, et see on kooskõlas hanke tingimustega*